



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Дата 28.04.2018

№ 4884-КЦ

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
«Перспектива»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

248000, г. Калуга, ул. Ф. Энгельса, 22, офис 505  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 40-301000- 245 -2018

Городская Управа города Калуги,

(наименование исполнительного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственный корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 19.04.2018. № 308543835, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает:

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства   | V |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства   |   |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта |   |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |   |



|   |  |  |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |
|---|--|--|------------------------|---------|--------------------------|---------|-----------------|----------|---------------------------------------|---------|
| 2   | <p>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</p> <p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p> <p>«Многоквартирный кирпичный 8-ми этажный жилой дом»</p> <p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p> <p>ООО «Верхне-Волжский Строительный Экспертизы и Консалтинг»</p>   | <p>Индустриальный институт</p> <p>№ 76-2-1-3-0150-18 от 19.04.2018</p> |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |
| 3   | <p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p> <p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p> <p>40:26:000384:54</p> <p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p> <p>40:26:000384</p> <p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p> <p>от 09.04.2018 № RU403010006676</p> |  |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |
| 3.1   | Сведения о градостроительном плане земельного участка  |  |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |
| 3.2   | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   |  |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |
| 3.3   | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта   | ООО «ЭКСПЕРТ-Инжиниринг» 2018  |                        |         |                          |         |                 |          |                                       |         |
| <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущества комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td>8493,50</td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td>2271,00</td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td> <td>27096,50</td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td>2549,00</td> </tr> </table> |  |  | Общая площадь (кв. м): | 8493,50 | Площадь участка (кв. м): | 2271,00 | Объем (куб. м): | 27096,50 | в том числе подземной части (куб. м): | 2549,00 |
| Общая площадь (кв. м):  | 8493,50  | Площадь участка (кв. м):   | 2271,00                |         |                          |         |                 |          |                                       |         |
| Объем (куб. м):   | 27096,50   | в том числе подземной части (куб. м):                                  | 2549,00                |         |                          |         |                 |          |                                       |         |

|                                    |  |   |        |
|------------------------------------|--|---|--------|
| Количество этажей (шт.):           | 9  | Высота (м):   | 28,620 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1  | Вместимость (чел.):   |        |
| Площадь застройки (кв. м):         | 1135,50  |   |        |
| Иные показатели:                   | Количество секций – 2 шт, количество квартир – 110 шт, площадь квартир – 4997,00 кв.м., жилая площадь – 2422,20 кв.м., этажность — 8 этажей. |   |        |
| 5                                  | Адрес (местоположение) объекта:  | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, 3-й Академический проезд. |        |
| 6                                  | Краткие проектные характеристики линейного объекта:  |   |        |
|                                    | Категория:   |   |        |
|                                    | Протяженность:   |   |        |
|                                    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):  |   |        |
|                                    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  |   |        |
|                                    | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:  |   |        |

Срок действия настоящего разрешения – до «30» февраля 2020 г. в соответствии с проектом

Заместитель Городского Головы -  
**начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги**

(подпись)

**Ю.В.Ковтун**  
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П. **КОМПЕТЕНЦИОННО-ЭКСПЕРТИЗНЫЙ КОМПЛЕКС ГОРОДА КАЛУГА**

Действие настоящего разрешения продлено до «  »    г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«  »    г.