

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	06.10.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	40-26-9А-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Перспектива»»
2.2.2. ИНН:	4028052430
2.2.3. ОГРН:	1124028005067
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный кирпичный 9-ти этажный жилой дом по адресу: г.Калуга, 3-й Академический проезд».
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Калужская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальное образование «Город Калуга»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Городской округ
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Калуга
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	3-й Академический проезд
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого расположен объект капитального строительства:	40-26:000384:7715
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 40-301000-060-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Городская Управа города Калуга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирный кирпичный 9-ти этажный жилой дом по адресу: г.Калуга, 3-й Академический проезд».
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1206,00

6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	9905,50
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6636,90
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6064,80
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	117
6.11. в том числе квартир (штук):	117
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	32,70
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели: - строительный объем (куб.м): в том числе надземной части (куб.м):	34835,60 31547,70
- количество квартир 1-комнатных (шт.) / общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	54 / 1981,80
- количество квартир 2-комнатных (шт.) / общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	29 / 1638,70
- количество квартир 3-комнатных (шт.) / общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	34 / 2444,3
6.19. Дата подготовки технического плана:	26.06.2023

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-496-251 90
Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги	
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешений на строительство	подпись
	Ю.В.Ковтун