



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.11.2018

№ 12394-нч

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «Перспектива»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
248000, г.Калуга, ул.Ф.Энгельса, д.22, оф.505  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU40-301000 - 046 - 2018

I. Городская Управа города Калуги,  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по  
атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 07.11.2018 вх. № 6623-06-18, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.15 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 26.11.2018 № 306-р «О возложении обязанностей на Морозова В.А.» разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного, отремонтированного~~ объекта капитального строительства, ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~ при которых затрагивали конструктивные и другие

ВЕРНО



Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3736,32	3645,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	71/3736,32	71/3645,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	45/2090,4	45/2022,1
2-комнатные	шт./кв. м	26/1646,06	26/1623,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

ВЕРНО

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3902,97	3966,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, телефонизация	электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, телефонизация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетон	бетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		бетон	бетон
Материалы кровли		совмещенная	совмещенная
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			


### 4. Линейные объекты

ВЕРНО

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		A (очень высокий)	A (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	0,062	0,062
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистерол	пенополистерол
Заполнение световых проемов		стеклопакеты 2-х камерные	стеклопакеты 2-х камерные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 21.09.2018 кадастровым инженером Ветровой В.В., № квалификационного аттестата - 40-14-348, выданного 23.06.2014. Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров - 30.06.2014.

**Заместитель начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги**



**В.А.Морозов**



20\_\_ г.

**ВЕРНО**